



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
26 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
28

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ.72285

Εγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας 6 περιοχής δεύτερης κατοικίας της κοινότητας Νέας Μάκρης (Νομού Αττικής).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2 (παρ. 1α, 2), 4 και 5 του από 16.8.85 Π.Δ/τος «πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας μέσα στις ΖΟΕ και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 416).
2. Τις διατάξεις του από 20.8.85 Π.Δ/τος «Καθορισμός εντός της ΖΟΕ Αττικής περιοχών για δεύτερη κατοικία» (Α' 456).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 (παρ. 1), 42 (παρ. 4) και 43 (παρ. 12) του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως η παρ. 12 του άρθρου 43 προστέθηκε με την παρ. 21 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων ρύθμιση συνάφων θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» όπως το άρθρο 3 μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/86 Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας ΟΚΧΕ» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).
6. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
7. Την υπ' αριθ. 354/39/10.1.89 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Σύνταξη και έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας 6 περιοχής δεύτερης κατοικίας της κοινότητας Ν. Μάκρης (Ν. Αττικής).
8. Τις υπ' αριθ. 15/87, 10/88, 79/88 και 22/89 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Ν. Μάκρης.
9. Τις υπ' αριθ. 1 (συν. 39) 1988, 2 (συν. 23) 1989 γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ Νομαρχίας ΑΝ. Αττικής και 320 (20) 1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού ΣΧΟΠ.
10. Το υπ' αριθ. ΑΠ 47047/20.6.89 έγγραφο της Δ/σης Γ2 προς την κοινότητα Ν. Μάκρης για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία της παρ. 3 του άρθρου 31 του Π.δ/τος 323/1989 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου» (Α' 146) πέρασε άπρακτη.
11. Τις υπ' αριθ. 69/89 και 724/89 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, μετά από πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της διαμορφωμένης περιοχής της πολεοδομικής ενότητας 6 της κοινότητας Ν. Μάκρης (Ν. Αττικής) της

οποίας η χρήση για δεύτερη κατοικία έχει προσδιορισθεί με το από 20.8.85 Π. Δ/γμα (Α' 456) και η οποία είχε ενταχθεί στο σχέδιο με το από 27.10.72 Β. Δ/γμα (Α' 329) και ακυρώθηκε με την υπ' αριθ. 34/77 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων αθλητικών εγκαταστάσεων, πολιτιστικού κέντρου, χώρων στάθμευσης οχημάτων όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα πέντε (5) χρωματισμένα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 72285/1989 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2.

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της πολεοδομικής ενότητας 6 της κοινότητας Νέας Μάκρης Αττικής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

#### Άρθρο 3.

Στην περιοχή που εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος έχουν εφαρμογή για τον υπολογισμό της εισφοράς σε γη και χρήμα οι διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 5 του από 20.8.85 Π.Δ/τος πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας μέσα στις ΖΟΕ και σχετικές ρυθμίσεις (Α' 416).

#### Άρθρο 4.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Α στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του από 23.2.87 Π.Δ/τος (Α' 166) και ειδικότερα:

- Κατοικία
- Εμπορικά καταστήματα
- Γραφεία
- Εστιατόρια
- Αναψυκτήρια

-Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης (αρτοποιίας, ζαχαροπλαστικής, πλυντηρίων ρούχων, καθαριστηρίων, βαφείων, σιδηρωτηρίων ρούχων, σύμφωνα με τον πίνακα του άρθρου 2 του Π.Δ/τος 84, 84.

- Αθλητικές εγκαταστάσεις, θρησκευτικοί χώροι.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Ι στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπεται η χρήση τουρισμού - αναψυχής όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 8 του από 23.2.87 Π.Δ/τος και ειδικότερα:

- Κατοικία, εμπορικά καταστήματα, τουριστικές εγκαταστάσεις δυναμικότητας μέχρι 150 κλίνες, εστιατόρια, αναψυκτήρια, κέντρα διασκέδασης - αναψυχής, χώροι συνάθροισης κοινού, θρησκευτικοί χώροι αθλητικές εγκαταστάσεις, πολιτιστικά κτίρια.

3. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Ι στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπεται η χρήση τουρισμού - αναψυχής όπως αναφέρεται στην παραπάνω παράγραφο 2 με εξαίρεση τη χρήση τουριστικών εγκαταστάσεων δυναμικότητας μέχρι 150 κλίνες.

4. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 2 του ως άνω Π.Δ/τος και ειδικότερα:

- Κατοικία
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Θρησκευτικοί χώροι
- Εμπορικά καταστήματα που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής (παντοπωλείο, φαρμακείο - χαρτοπωλείο κ.λπ).
- Κύρια κοινωνικής πρόνοιας.

#### Άρθρο 5.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), πέντε (5), επτά (7) και οκτώ (8) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

#### Άρθρο 6.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς IB και II ως εξής:

##### Τομείς IB και II.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: χίλια (1000) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα α) τα οικοπέδα τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος δ/τος έχουν:

-Ελάχιστο πρόσωπο: εννέα (9) μέτρα

-Ελάχιστον εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

β) Τα οικοπέδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

-Ελάχιστο πρόσωπο: εννέα (9) μέτρα

-Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

3. Επί πλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον: α) μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) μ<sup>2</sup> και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα και β) δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π.Δ/τος «Καθορισμός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) και κατωτάτου ορίου κατάτμησης σε ολόκληρη την εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του 1923 περιοχή του Ν. Αττικής (Δ' 284).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

5. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται κατά τομείς IB και II ως εξής:

##### α. Τομέας IB

-Για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι 2.000 τ.μ. συντελεστής δόμησης τριάντα εκατοστά (0,30).

-Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 2.000 τ.μ. συντελεστής δόμησης είκοσι εκατοστά (0,20).

##### β. Τομέας II

-Για το τμήμα του οικοπέδου μέχρι 2.000 τ.μ. συντελεστής δόμησης είκοσι πέντε εκ. (0,25).

-Για το τμήμα του οικοπέδου άνω των 2.000 τ.μ. συντελεστής δό-

μησης είκοσι εκ. (0,20).

6. Κατ' εξαίρεση για τα οικοπέδα των τομέων IB και II, εμβαδού μικρότερου των 270 τ.μ. η συνολική επιφάνεια των ορόφων δύναται να ανέρχεται σε 80 τ.μ.

7. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο ύψος των κτιρίων οκτώμισι (8,50) μέτρα.

8. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιτρέπεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους δύο (2) μέτρων με κλίση μέχρι 35%.

9. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

10. Επιβάλλεται η εξασφάλιση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων τουλάχιστον μιας (1) θέσης για κάθε διαμέρισμα 40 τ.μ. και άνω. Απαγορεύεται οι θέσεις αυτές να ορίζονται στο χώρο του προκηπίου.

11. Το κτίριο τοποθετείται μέσα στο οικοπέδο υποχρεωτικά σε θέση ώστε να αφήνεται από τα πίσω και πλάγια όρια αυτού, απόσταση Δ όπως ορίζεται από το άρθρο 9 παρ. 1 του Ν. 1577/85.

Σε περίπτωση που με την εφαρμογή των παραπάνω δεν εξασφαλίζεται στο οικοπέδο ελάχιστη διάσταση κτιρίου 8 μέτρα τότε η ως άνω απόσταση Δ αφήνεται μόνο από το ένα πλάγιο όριο του οικοπέδου.

#### Άρθρο 7.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινωφελών χώρων που καθορίζονται με το άρθρο 1 του παρόντος ορίζονται ως εξής:

A. Χώροι αθλητικών εγκαταστάσεων:

-Επιτρέπεται μόνο η κατασκευή βοηθητικών κτισμάτων, αποδυτηρίων και αποθηκών.

-Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πέντε τοις εκατό (5%) της επιφανείας του χώρου.

-Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: τρία (3) μέτρα

-Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του γηπέδου επτά (7) μέτρα.

B. Χώροι πολιτιστικού κέντρου

-Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

-Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4)

-Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.

-Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων: δύο (2).

#### Άρθρο 8.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ0237  
17/12/13**Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ**  
ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

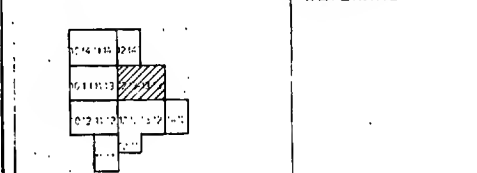
- ..... Οριο ενότητας  
 ----- Οριο εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου  
 ————— Ρυμοτακτική γραμμή  
 - - - - - Οικοδομική γραμμή

- Α.Δ.Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ  
 Α. Τ.Ε.Κ.Ε. ΚΑΙΟ Ε.Ι.  
 Β. Γενική ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΟΡΙΑ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ  
 Γ. Γενική ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑΜΕΤΑΦΡΑΣΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ  
 Σε περίπτωση που ορισμένα τμήματα της ενότητας ή της ενότητας ορισμένων τμημάτων ορισμένων  
 Κ.Χ. Κληρονομήσεις γης  
 (P) Χώρος μεταβίβασης  
 ..... Οριο τμήτων διατεταγμένων οδών  
 ..... Οριο τμήτων διατεταγμένων οδών  
 I II Τμήτες διατεταγμένων οδών  
 Α Β Γ Τμήτες διατεταγμένων οδών διατεταγμένων

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ  
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**

ΚΕΝΤΡΟΝ 0 Χ 100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ 12  
 0. 37' 45" ΕΣΤΟΛΗΝΙΑΣ 1984  
 1. 0' 15"

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

**ΚΑΡΤΗΣ Π. 1-1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ****ΖΟΥΜΠΕΡΙ**

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 1000 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ

ΑΘΗΝΑ 1985 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Τ. 72.284/89  
 Ορισμός οδών  
 - είναι μέρη της ασφαλτικής οδού ή οδού  
 διατεταγμένων της διατεταγμένης ή διατεταγμένης

15 Ιανουαρίου 1989  
 ΛΑΜΙ

Α. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
Μεσοδομ. συντάκτης	Φωτοτυπομετρική
Φωτοτύπος	1984
Χρόνος συντάκτης	Νοεμβρίου 1984 - Απρίλιος 1985

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΟΧΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

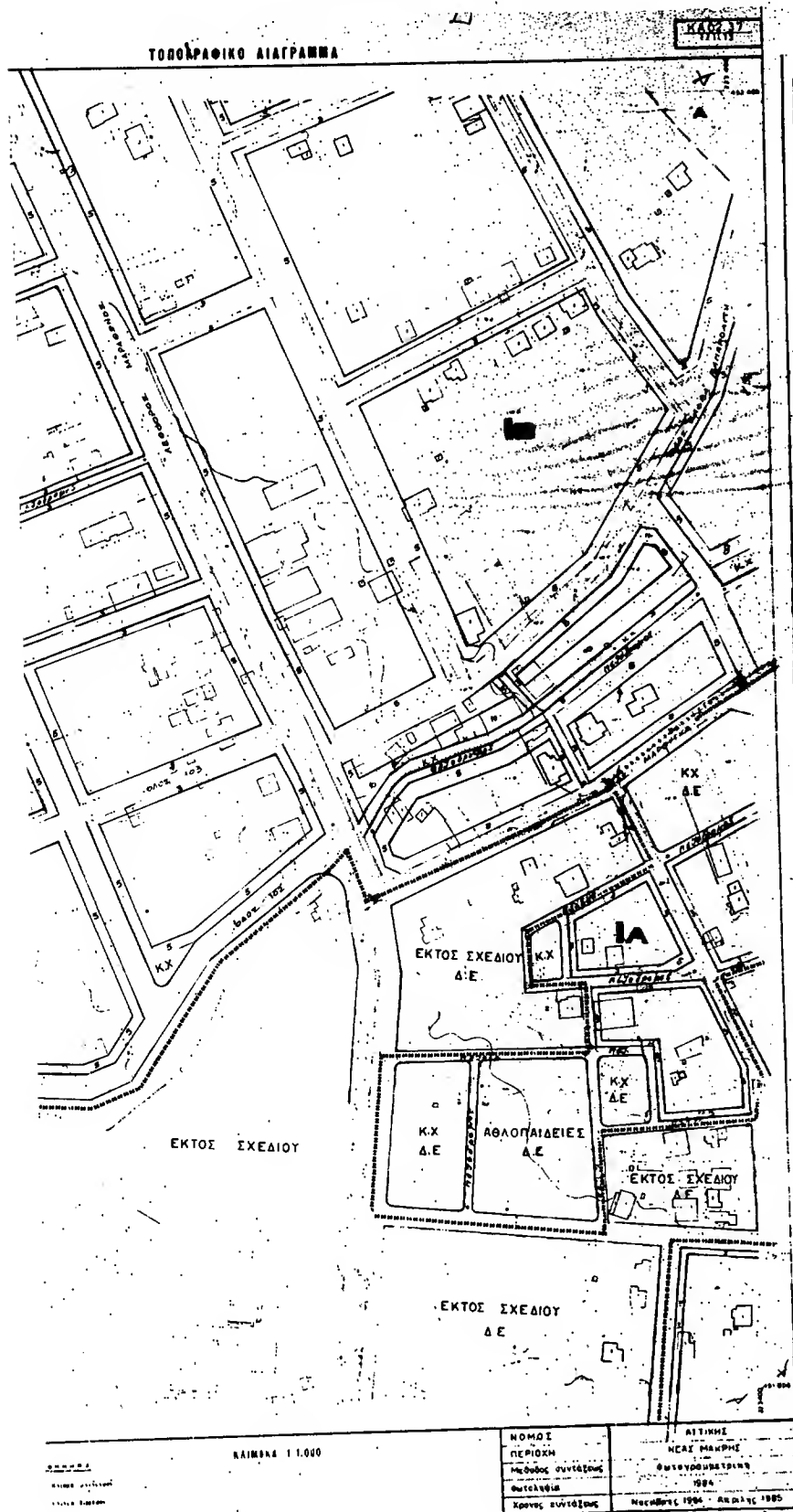
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΟΧΩΝ  
ΚΑ. Ο.Σ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ



ΜΑΚΙΝΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	Δ.Τ.Κ.Κ.	Σελ. 1
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΝΕΑ ΜΑΚΡΗ	Μεταβολή αριθμού 1
Μέθοδος συντάξεως	Φωτοαερομετρική	Συντάχθηκε από: Δ.Τ.Κ.Κ.
Αυτοχρόνια	1984	Έτος: 1984
Χρόνος συντάξεως	Νοεμβρίου 1984 - Απριλίου 1985	Συντάχθηκε από: Δ.Τ.Κ.Κ.



# **Υ.Π.Ε. ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ** **ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**

## **ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Οριο ενότητας
- Οριο εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου
- Πολεοδομική γραμμή
- Οικονομική γραμμή
- ΑΜΕΛΕΣ ΚΤΙΣΤΕΛΕΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
- Α ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- Β ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ
- Γ ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ
- ΣΕ ΔΙΑ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΕΤΕΡΩΝ ΟΔΩΝ ΠΡΟΣΕΩΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
- Κ.Χ. Κοινοχρηστικοί χώροι
- Χώρος σταθμίστης
- Οριο τομέων 1 τετραγώνων 5 x 15
- Οριο τομέων λοιπών ορών 3:μ.π.π.
- II Τομείς συντελεστών διατήρησης
- Δ.Ε.Γ. Τομείς λοιπών ορών διατήρησης

## **ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ** **ΑΝΑΒΕΩΡΗΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**

ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ 9° 57' 48" Δ° 0° 18'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ 1984	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ.2 ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
		1. 72.285/89 - ΠΡΩΤΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 15 Δεκεμβρίου 1989 Δ. Ν. Ν.

ΚΑΡΤΗ

Π. 1-1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΖΟΥΜΠΕΡΙ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1985

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ

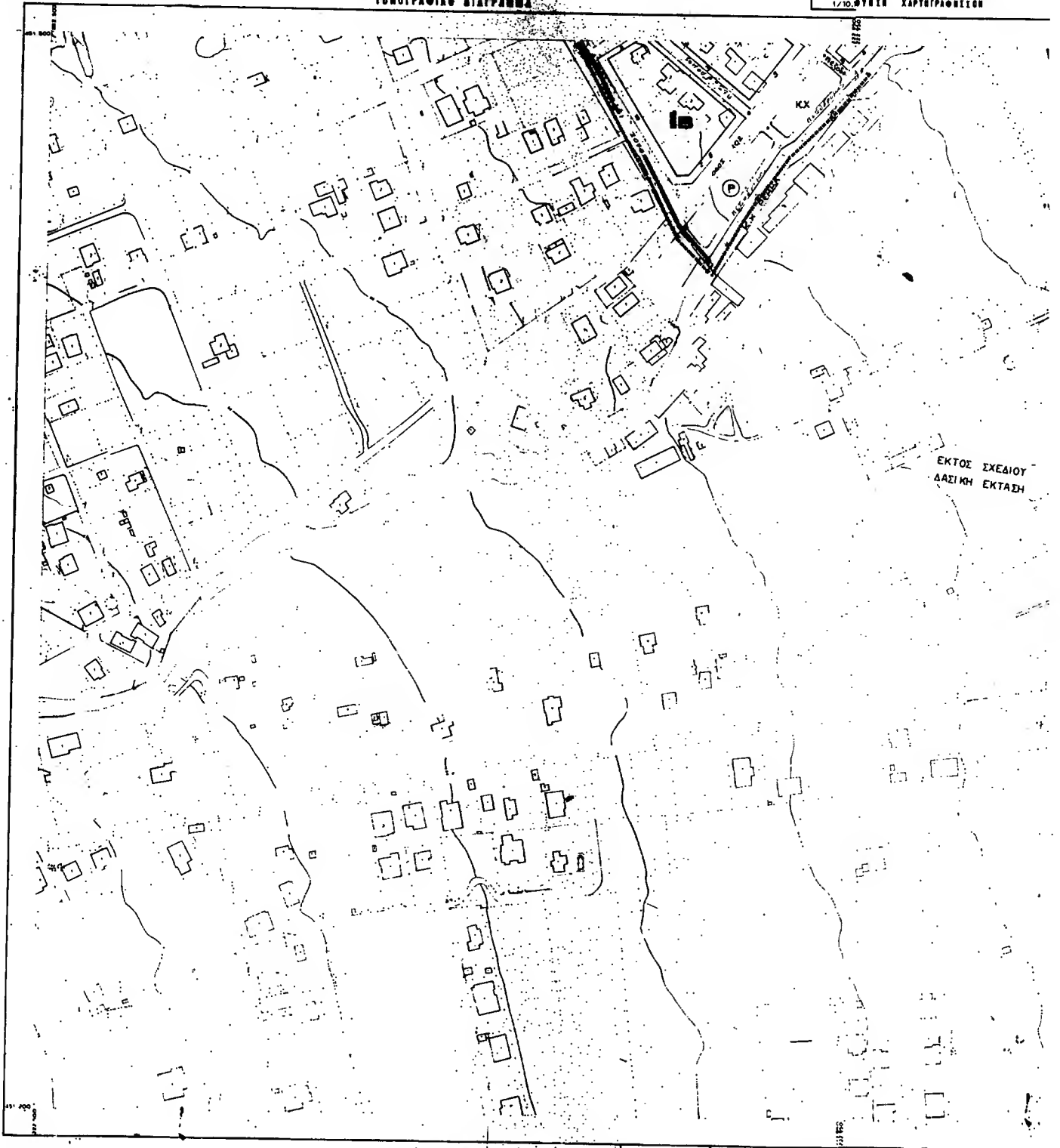
ΣΥΝΤΗΤΑ Β-Β

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ  
ΝΙΣΤΟΥΝΤΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΕΙΟΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ ΟΥ ΤΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ  
1/20.000 ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΕΙΟΝ



Επίσημο Datum  
Ευρωπαϊκό Μετασχηματισμό α. 4956 m  
Υψόμετρο επί του επιπέδου της θάλασσας  
Ο. Μ. 1954

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΑΙΝΟΥΡΙΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΙ  
ΠΕΡΙΟΔΗ  
Μεσοδοκ. συντάξις  
Ευτοδοκ. α. 10.000  
Χρόνος συντάξις

Ν. Α. 1954  
Ευτοδοκ. α. 10.000  
Πολλ. 1954

Datum  
Μετασχηματισμός α. 4956 m  
Υψόμετρο επί του επιπέδου της θάλασσας  
Ο. Μ. 1954  
Πολλ. 1954





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΛΤΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

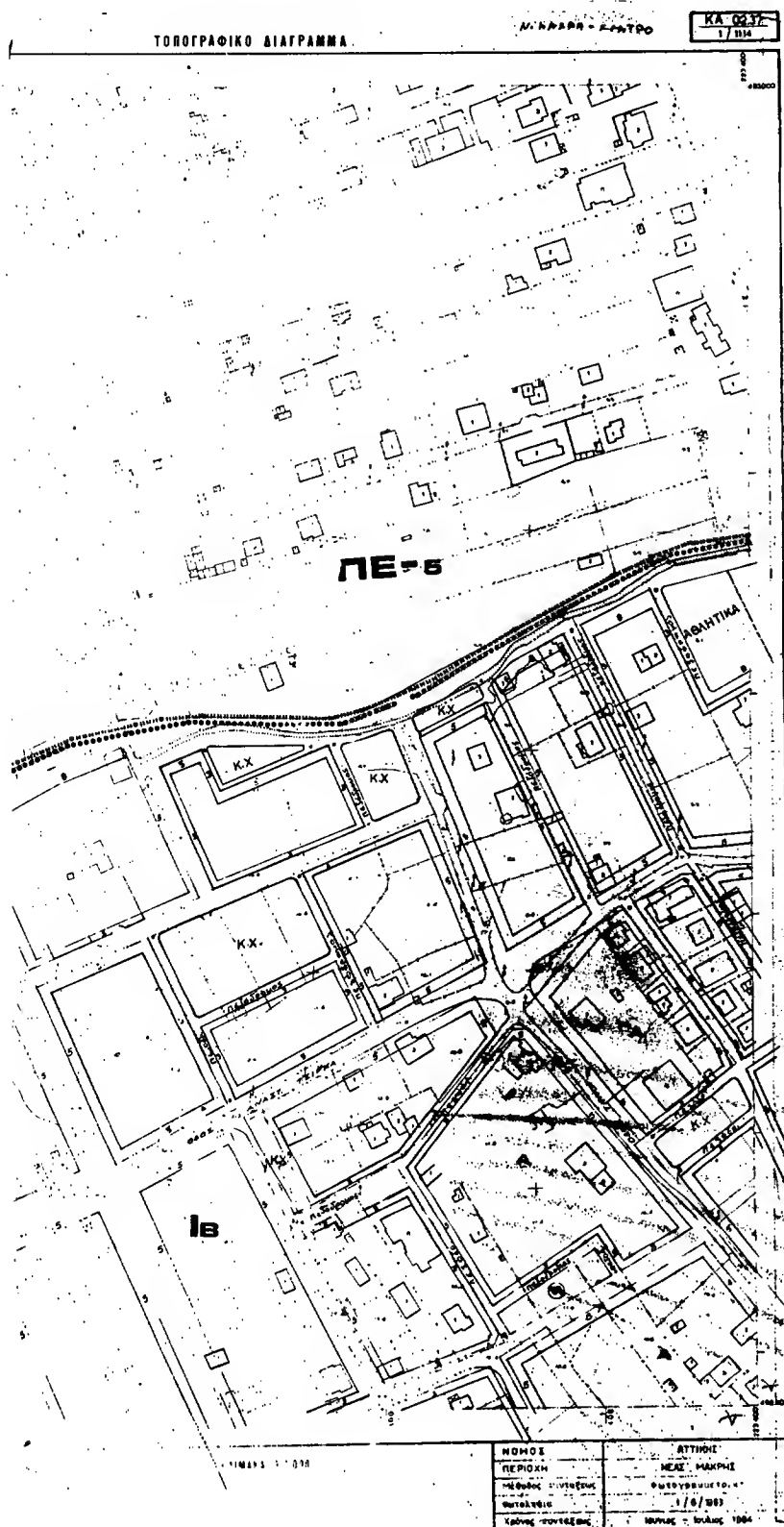
ΚΑ ΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΛΤΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΔΑΤΩΝ  
 Συμμετοχή Κρατικού & ιδιωτικού 2°  
 Κεντρικός μετρητής 210° 40' 40''  
 Ο σταθμός μετρήσεων της Διεύθυνσης  
 είναι της μετρήσεως ΜΑΤΤ του σταθμού 210° 40' 40''  
 με φ. 10° 15' με 210° 15' 40' 40''

ΛΕΓΕΝΔΑ  
 1. - οδός ασφαλτική  
 2. - οδός χωματό  
 3. - πεζοδρόμιο

ΚΑΙΜΑΝΑ 1:5.000

ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΜΕΘΕΩΣ ΠΥΛΩΣΗΣ	ΠΥΛΩΣΗ
Μετρήσεις	1/6/1983
Χρόνος συντάξεως	Μάρτιος - Ιούλιος 1984



**Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.** **Ε.Π.Α.**  
ΔΕΥΤΕΡΗΣ  
ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- [illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ  
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

KENTON 6X1-00000	HMSPOHNNIA BETDAHVAZ	ΔΙΕΥΣΥΝΗΞΙΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
W. 37° 48'	1884	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
A. 0° 18'		

Ε. 72285/89

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ  
ΔΙΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΛΛΗΝΙΣΜΟΥ

15 Ιανουαρίου 1989

1. ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

П. 1-1

**ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

**ΖΟΥΜΠΕΡΙ**

KLIMAKA  
1 1000  
APRILIS 1989

KOINOTHTA NEAE MAKPHE  
 ENOTHTA B-B  
 NOMOE ATTIKHS

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34  
 Ταχ. Κώδικας: 104 32  
 TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ  
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

**ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφο παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για το δημοσιεύματο των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματο Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματο Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημασίου Ταμείου Για πληρωφαιές: τηλ.: 52.48.320

**Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:**

Κόθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 30. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 40, από 17 έως 24 δρχ. 50

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κόθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) ουξάνεται κατό 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ**

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

ο) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	8.500
β) » » » Β'	»	12.500
γ) » » » Γ'	»	5.000
δ) » » » Δ'	»	12.000
ε) » » » Ανοητυξιοκών Πρόξεων	»	9.500
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	5.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	3.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	6.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικοστηρίου	»	1.500
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	25.000
ια) Για όλο τα Τεύχη	»	55.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στα Δημόσια Ταμεία 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	425
»	625
»	250
»	600
»	475
»	250
»	150
»	300
»	75
»	1.250
»	2.750

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320